

LEGYESBÉNYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL
3904 Legyesbénye, Rákóczi u. 82.
Tel/fax: 47/368-212 e-mail: polghiv@legyesbenye.hu

Tanácsfejtés és Választás
2008. szept. 24.

Szám: 5-19/2008.

Tárgy: Megyei Területrendezési Terv
felülvizsgálata

B.A.Z. Megyei Közgyűlés
Elnökének

Hiv.szám: 4526-34/2008.

MISKOLC
Városház tér 1.

3525

Tisztelt Cím!

BORSODALMAI MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT
HIVATALA
TERÜLETRENDEZÉSI ÉS VÁGYONKEZELÉSI FŐOSZTÁLY
Érkezési dátum: 2008. szeptember 24.
4526-82/2008
Melléklet száma: 1 db
Előadó: Székely Z.

Fenti számra hivatkozva a B.A. Z. Megyei Területrendezési Tervvel kapcsolatosan a következő észrevételezéseket tesszük:

- Határozattervezet** – országos és térségi övezetekre vonatkozó részletes ajánlások / **világörökségi területek III.5.1.pont:** „ a településrendezési tervek készítése során figyelembe kell venni az elkészült világörökségi kezelési tervek településképpel, illetve természet- és környezetvédelemmel kapcsolatos irányelveit, és be kell építeni a települések helyi építési szabályzatába”. Az ajánlás ezen pontjában az „elkészült világörökségi kezelési tervek” megfogalmazás helyett a **jóváhagyott világörökségi kezelési tervek** megfogalmazás alkalmazását tartjuk elfogadhatónak.
Indoklás: a Tokaji Történelmi Borvidék kultúrtáj világörökségi terület jelenleg nem rendelkezik jóváhagyott kezelési tervvel. A VÁTI Kht. által elkészített Kezelési Tervet a Tokaj Történelmi Borvidék Világörökségi Egyesület fogadta el 2003-ban, és az érintett önkormányzatok –ellentétben az egyesület alapszabályában foglaltaktól – a Kezelési Terv alkalmazásáról nem hoztak döntést.
- Határozattervezet** – országos és térségi övezetekre vonatkozó részletes ajánlások / **világörökségi területek III.5.7.pont:** „ A Tokaji Borvidék Világörökségi területen a településrendezési tervek készítésének illetve módosításának folyamatába be kell vonni a Tokaji Világörökségi Egyesületet is”. A Tokaji Világörökségi Egyesület helyett a „ világörökségi terület kezelő szervezete” megfogalmazást tartjuk elfogadhatónak.
Indoklás: A Világörökség Magyar Nemzeti Bizottsága 2008. április 9.-i ülésén elfogadta a készülő „Világörökségi Törvény” lehetséges koncepciójának tervezetét, és a Bizottság egy összefoglaló dokumentumot adott ki a törvény előkészítéséről. Ezen dokumentumból kitűnik, hogy a – feltehetőleg 2008. őszén az Országgyűlés elé kerülő – törvény erősíteni fogja világörökségi helyszínek kezelésében az állami szerepvállalást, és a kezelő szervezetekkel kapcsolatban szabályozni fogja azok státuszát, feladat-meghatározását, eljárási szabályait, felügyeleti szervét, finanszírozását és jogkörét.
- Határozattervezet** – sajátos megyei térségekre vonatkozó részletes ajánlások / **borvidék térségek IV.6.8.pont:** „A tereprendezés során makroteraszok kialakítása

kerülendő, a lépcsőket, támfalakat hagyományos – helyben szokásos – módon kell megépíteni. „ A „makroteraszok” kialakításának kerülésére vonatkozó ajánlás véleményünk szerint pontatlan fogalmazást takar, a hagyományos tájkarakter védelme érdekében a nagytáblás, tagolatlan, a szőlőterületek hagyományos karakteradó elemeit nélkülöző, uniformizált szőlőültetvények kialakítása lenne kerülendő.

Indoklás: Tokaj-Hegyalján a hagyományos művelési módok között a lejtésviszonyok függvényében mind a mikroteraszos, mind a makroteraszos ültetvények megtalálhatóak.

Kérjük a szakvéleményünk szíves tudomásul vételét!

Legyesbénye, 2008. szeptember 22.



Hlvják László
Polgármester

310.

Legyesbénye

1. A vélemény alapján az elkészült világörökségi kezelési terv helyett a jóváhagyott világörökségi kezelési terv megfogalmazást szerepeltetjük a III.5.1. pontban.
2. A III.5.7. pontban a Tokaji Világörökség Egyesület helyébe a „világörökségi terület kezelő szervezetét” írjuk.
3. A makroteraszok kialakításával továbbra sem értünk egyet. Az utóbbi évek szőlőtelepítései igazolják, hogy makroteraszok nélkül is lehet korszerű szőlőgazdálkodást folytatni.