

<sup>12345</sup>**1. sz. melléklet:**

**Kazincbarcika Város Képviselőtestületének  
44/2005. (XII. 22.) számú rendeletéhez (mellékelve)**

**Belterület Szabályozási Terve**

Lásd: TRT-02 sz. tervlap M=1:4.000

**2. sz. melléklet:**

**Kazincbarcika Város Képviselőtestületének  
44/2005. (XII. 22.) számú rendeletéhez (mellékelve)**

**Külterületek Szabályozási Terve**

Lásd: TRT-03 sz. tervlap M=1:8.000

**3. sz. melléklet:**

**Kazincbarcika Város Képviselőtestületének  
44/2005. (XII. 22.) számú rendeletéhez**

**Országosan védett természeti területek**

- Várhegy tető (1996. évi LIII. Tv. 23.§ (1) bek. alapján)
- Várhegy tető (1996. évi LIII. Tv. 23.§ (1) bek. alapján)
- Tardona vulkán
- Sajó völgy
- Herbolya tölgyeső

**4. sz. melléklet:**

**Kazincbarcika Város Képviselőtestületének  
44/2005. (XII. 22.) számú rendeletéhez**

**Helyi védelemre kijelölt természetvédelmi területek**

**Helyi jelentőségű természeti védelemre javasolt értékek**

**- Csónakázó tó és közvetlen környezete**

Hrsz.	Művelési ág	Nagyság (ha)	Tulajdonos
3352; 0236/78; 0236/79		9,2	Kazincbarcika város önkormányzat

<sup>1</sup> Az 1. számú mellékletet módosította 5/2011. (I. 28.) sz. Ör. Az 1. számú melléklet megtekinthető az Építéshatósági Osztályon

<sup>2</sup> Az 1. számú mellékletet módosította a 17/2012. (IV. 20.) sz. Ör.

<sup>3</sup> Az 1. számú mellékletet módosította a 48/2014. (X. 03.) rendelet. Hatályos 2014. november 2. napjától.

<sup>4</sup> Az 1. számú mellékletet módosította a 34/2015. (X. 29.) rendelet. Hatályos 2015. november 28. napjától.

<sup>5</sup> Az 1. számú mellékletet módosította a 35/2015. (X. 29.) rendelet. Hatályos 2015. november 28. napjától.

<sup>6</sup> A 2. számú mellékletet módosította a 26/2009. (VI.26.) sz. Ör.

**A terület határai:**

- Északnyugaton: Nagy-Bondor
- Nyugaton: Kis- Bondor
- Délnyugaton: Kis- szőlő-völgy
- Délen: műveletlen parlagterület
- Keleten: Tardona patak
- **Herbolya bánya (Minivadon)**

Hrsz.	Művelési ág	Nagyság (ha)	Tulajdonos
59; 60		12,3	Kazincbarcika város önkormányzat

**A terület határai:**

- Északnyugaton: Herbolyai u.
- Északkeleten: Tardona patak
- Keleten: Herbolya-tető
- Délen: Sáros-völgy u.

**15. sz. melléklet:****Kazincbarcika Város Képviselőtestületének  
44/2005. (XII. 22.) számú rendelethez****Műemlék objektum és környezete****A város műemléke:**

- **916. tsz.** – Dózsa György u. – **Református templom** – 2293. Hrsz
- **folyamatban** – Budai Nagy Antal utca u. **Református templom** 1932. Hrsz

**26. sz. melléklet:****Kazincbarcika Város Képviselőtestületének  
44/2005. (XII. 22.) számú rendelethez****Helyi területi védelem és helyi egyedi védelem alá vont objektumok****Helyi védelem alá vont épületek:**

- **Lakóház**, Kossuth Lajos utca 18. – 2139 Hrsz – népies lakóház
- **Lakóház**, Egressy Béni u. - Rákóczi Tér – 1129/8 Hrsz – többszintes lakóház a város létrejöttének időszakából, az 1950-es évekből
- **Református templom**, Budai Nagy Antal u. – 1932 Hrsz

<sup>1</sup> Az 5. sz. mellékletet a 31/2008. (VIII. 15.) sz. Ör. módosította.

<sup>2</sup> A 6. sz. mellékletet kiegészítette a 39/2012. (X. 05.) sz. Ör.

- **Lakóház**, Budai Nagy Antal u. 63. – 1933 Hrsz - népies lakóház
- **Hősök Kertje**
- **2545/4 és 2595/2 helyrajzi szám** alatt lévő BorsodChem volt földalatti **polgárvédelmi bázis** és felszíni létesítményei

### Helyi területi védelem:

Lásd: TRT-2 sz. tervlap

Városképi védelemmel érintettek a város területén lévő nagyvárosias lakóterületek, az egységes építészeti szemlélettel megépített kolóniák, lakóterületek illetve városképi jelentőségű útvonalak.

A területi védelemre vonatkozó konkrét lehatárolásokat az egységes szerkezetben dokumentált szabályozási terv tünteti fel és határolja le.

### <sup>1</sup>7. sz. melléklet:

#### **Kazincbarcika Város Képviselőtestületének 44/2005. (XII. 22.) számú rendeletéhez**

Régészeti területek:

azonosító	település	szám	régészeti védelem	név	érintett helyrajzi számok
15970	Kazincbarcika	1	nyilvántartott régészeti lelőhely	Vécsetal-dűlő	0327/16,17,18
15972	Kazincbarcika	2	nyilvántartott régészeti lelőhely	Libalegelő	1134/8
15973	Kazincbarcika	3	nyilvántartott régészeti lelőhely	Tardona patak partja	576/1
15974	Kazincbarcika	4	nyilvántartott régészeti lelőhely	Kakas tanya	11534/3; 11535; 11538/35,36,38
15975	Kazincbarcika	5	nyilvántartott régészeti lelőhely	Sajópart	044/2; 064
15976	Kazincbarcika	6	egyedileg védett régészeti lelőhely	Várdomb	0252/1
	Kazincbarcika			Nitrogénmű	2511/1,2; 2512; 2613/21
39143	Kazincbarcika	11	nyilvántartott régészeti lelőhely	Felső-Rétek	0381/35
58613	Kazincbarcika	12	nyilvántartott régészeti lelőhely	Felsőbarcika, ref. templom	1932
61578	Kazincbarcika	13	nyilvántartott régészeti lelőhely	Felső-rétek II.	0382/40-49; 0383; 0385/29-70
61580	Kazincbarcika	14	nyilvántartott régészeti lelőhely	Felső-rétekIII.	0381/2-19; 0381/22,23; 0381/30,31; 0382/47-58
	Kazincbarcika			Kazincbarcika város határa / Óváros temető	017/1

### <sup>2</sup>8. sz. melléklet:

### <sup>3</sup>9. sz. melléklet:

<sup>1</sup> A 7. sz. mellékletet módosította a 17/2012. (IV. 20.) sz. Ör.

<sup>2</sup> A 8. sz. mellékletet hatályon kívül helyezte a 26/2009. (VI.26.) sz. Ör.

<sup>3</sup> A rendeletet 9. sz. melléklettel kiegészítette a 31/2008. (VIII. 15.) sz. Ör.

## Közlekedési területek besorolása

### Közúti közlekedési területe

<b>Köu/1 – I. rendű főút</b>
26-os számú főút
<b>Köu/2 – II. rendű főút</b>
Jószerecsét u.
Alsóvárosi krt.
Attila u.
Irinyi János u.
Ifjúsági krt.
Ipari u.

<b>Köu/3 – Gyűjtőutak</b>
Mátyás király u.
Herbolyai u.
Tardonai u.
Építők útja
Május 1 u.
Völgy-park melletti gyűjtő út
Gyermekek útja gyűjtő út
<b>Köu/4 – Kiszolgáló és lakóutak</b>
Hámán Kató u.
<b>Köu/5 – Kerékpárutak</b>
26-os számú főút mentén

### Kötőpályás közlekedési területek

<b>Kök/1-2 – egy- és kétvágányú vasútvonal és vasútállomás</b>
kétvágányú fővonal
egyvágányú fővonal
egyvágányú mellékvonal
Kazincbarcika város vasútállomása

### <sup>1</sup>10. sz. melléklet:

#### A Helyi Építési Szabályzat életbelépésével egyidejűleg érvényüket veszített rendeletek felsorolása

Rendelet száma, kelte	Módosítás száma, kelte	Rendelet tárgya

### <sup>2</sup>11/1. sz. melléklet

#### Építési tilalommal érintett ingatlanok jegyzéke

Tilalommal terhelt Ingatlan megnevezése	Tilalom célja	Tilalom érintettje	Tilalom időtartama
207/221	közút építés	Kazincbarcika Önkormányzat	Az út megvalósításáig
207/226	közút építés	Kazincbarcika Önkormányzat	Az út megvalósításáig
207/227	közút építés	Kazincbarcika	Az út megvalósításáig

<sup>1</sup> A rendeletet 10. sz. melléklettel kiegészítette a 31/2008. (VIII. 15.) sz. Ör.

<sup>2</sup> A rendeletet 11/1. sz. melléklettel kiegészítette a 31/2008. (VIII. 15.) sz. Ör.

207/229	közút építés	Önkormányzat Kazincbarcika Önkormányzat	Az út megvalósításáig
623/31	közút építés	Kazincbarcika Önkormányzat	Az út megvalósításáig

### **<sup>1</sup>11/2. sz. melléklet**

#### *Elővásárlási joggal érintett ingatlanok jegyzéke*

<b>Ingatlan</b>	<b>Ingatlan felhasználásának célja</b>
1804, 1807, 1808 hrsz	Garázsépítés céljára

### **<sup>2</sup>11/3. sz. melléklet**

#### *Helyrehozatali kötelezettséggel érintett ingatlanok jegyzéke*

-	-	-	-
---	---	---	---

### **<sup>3</sup>11/4. sz. melléklet**

#### *Beültetési kötelezettséggel érintett ingatlanok jegyzéke*

-	-	-	-
---	---	---	---

<sup>1</sup> A rendeletet 11/2. sz. melléklettel kiegészítette a 31/2008. (VIII. 15.) sz. Ör.

<sup>2</sup> A rendeletet 11/3. sz. melléklettel kiegészítette a 31/2008. (VIII. 15.) sz. Ör.

<sup>3</sup> A rendeletet 11/4. sz. melléklettel kiegészítette a 31/2008. (VIII. 15.) sz. Ör.